

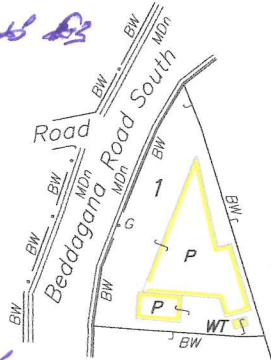
Lalith J. Pandikorala B.Sc(Surveying), F.S.I.(Sri Lanka)  
 ( LSC Reg. No. 19960982)  
 Registered Licensed Surveyor,  
 No. 106/8, Temple Road,  
 Negombo.  
 Tel: 031-2223018, 077-3500768

PLAN No.2310

\* විවිධ ඉඩම් කොට්ඨාසවලට ඉඩමක් සහිත  
 වගකීමක් සඳහා.

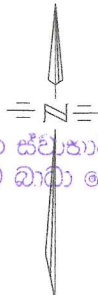
Reference

- G : Gate
- BW : Boundary Wall
- WT : Water Tank
- P : Permanent Building
- MDn : Masonry Drain



Land of  
 Ranjan Pieris  
 (Bearing Assmt.No.54,  
 Beddagana Road South)

\* පවතින / පවතින ස්ථානානුකූල හෝ පොදු  
 සලකුණු සහිත සාමාන්‍ය භූමි මාපයක් සඳහා



Land of  
 Moditha Botheju  
 (Bearing Assmt.No.60,  
 Beddagana Road South)

BOP/56, 58, Beddagana South, Pita kotte /s /96/2025  
 ඉදිරි කොටස පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත්ව  
 කොටසක් ලෙස සලකා බැලිය යුතු බවට අවසර  
 දෙන ලදී. යම් සංවර්ධන කටයුතු සඳහා අවසර  
 ගොඩනැගිලි සැලසුම් වලට මහ නගර සභාව විවේචන  
 අනුමත කරවා ගත යුතුය (ආ: අංක 0180/2025)

*(Signature)*  
 නගරාධිපති  
 ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ  
 මහ නගර සභාව

\* නිවස මගින් මාරු කර  
 ගන්නා ලද මෙම ඉඩමකට  
 ඉඩමක් ලෙස.

Scale 1 : 1000

PLAN

of an allotment of Land called Timbiriqaha Watta  
 (Being Assessment Nos.56 & 58, Beddagana Road South)  
 Land marked Lot 1 being a resurvey of Lot B depicted in Plan No.2469  
 dated 28th May 1986 made by A.E.Wijesuriya, Licensed Surveyor  
 situated at Pitakotte  
 (Grama Niladhari Division No.522A, Pitakotte East)  
 in Palle pattu & Salpiti Korale  
 within the Municipal Council limits of Sri Jayawardenapura Kotte and  
 the Registration Division of Colombo

\* මුළු කොටස පුළුල් කළ  
 කටයුතු සඳහා.

COLOMBO DISTRICT  
 WESTERN PROVINCE

Land Bounded as follows

- North by : Beddagana Road & Land of Moditha Botheju
- East by : Land of Moditha Botheju
- South by : Land of Ranjan Pieris
- West by : Beddagana Road

\* මහාධිකාරීවලින් මෙම ඉඩමේ මාපය  
 සහ මාරු කළ මාරු කළ මොනර් සහ අනි 30.46 ආදිය  
 සඳහා.

ඉදිරි කොටස මහාධිකාරී  
 For Local Authority use - කෝට්ටේ  
 මහ නගර සභාව

Lot No.	Extent in			
	Hectares	A.	R.	P.
1	0.0421	0	0	16.65

I hereby certify that there is no significant  
 boundaries diviations of newly surveyed  
 land parcel with that of previously  
 surveyed same land parcel.  
 Extent amended from 0.0411ha.(16.25 Perches)  
 to 0.0421ha.(16.65 Perches) after digital re-computation.

Containing in Extent: 0.0421 ha., (0A. 0R. 16.65P.)  
 (Zero Decimal Zero, Four, Two, One Hectares/  
 Nil Acre, Nil Rood, Sixteen Decimal Six, Five Perches Only)

Boundaries Surveyed as pointed out by the owners  
 Surveyed on : 23th March 2025



*(Signature)*  
 Lalith J. Pandikorala  
 Regd. Licensed Surveyor  
 02/04/2025



*(Signature)*  
 Lalith J. Pandikorala  
 Regd. Licensed Surveyor  
 02/04/2025